

Nazwisko i imię, nazwa podmiotu gospodarczego lub instytucji, adres ..... ..... ..... .....	<b>WÓJT GMINY MŚCIWOJÓW</b>
--	---------------------------------

## WNIOSEK O SPORZĄDZENIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO/ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Na podstawie art. 6 ust. 2 w związku z art. 14, art. 27 oraz art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80, poz. 717, z późn. zm.) wnoszę o sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego/ zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (niepotrzebne skreślić)

Lokalizacja (numer działki ewidencyjnej, obręb, adres lub granice terenu) nieruchomości:

.....  
 .....  
 .....

Określenie proponowanego przeznaczenia terenu:

.....  
 .....  
 .....

Opis proponowanego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyki zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym gabarytów planowanych obiektów budowlanych:

.....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....

Załączniki:

- określenie proponowanego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyki zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenia i gabarytów planowanych obiektów budowlanych, przedstawione w formie graficznej,
- określenie granic terenu objętego wnioskiem, przedstawionych na 1 egzemplarzu kopii mapy sytuacyjno – wysokościowej, obejmujących teren, którego wniosek dotyczy, w skali 1:1000 lub w skali 1:2000.

Podpis:

.....

## **INFORMACJA:**

Każdy ma prawo, w granicach określonych ustawą, do:

- 1) zagospodarowania terenu, do którego ma tytuł prawny, zgodnie z warunkami ustalonymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, jeżeli nie narusza to chronionego prawem interesu publicznego oraz osób trzecich;
- 2) ochrony własnego interesu prawnego przy zagospodarowaniu terenów należących do innych osób lub jednostek organizacyjnych.

W celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Uchwałę w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rada gminy podejmuje z własnej inicjatywy lub na wniosek wójta, burmistrza albo prezydenta miasta.

Przed podjęciem uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wójt, burmistrz albo prezydent miasta wykonuje analizy dotyczące zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium, przygotowuje materiały geodezyjne do opracowania planu oraz ustala niezbędny zakres prac planistycznych.

Plan miejscowy jest aktem prawa miejscowego.

W celu oceny aktualności studium i planów miejscowych wójt, burmistrz albo prezydent miasta dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń studium, z uwzględnieniem decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego.